

Bewonersvergadering iz Camping Zeeburg/Zwembad, 26-06-2012

Aanwezig: 4 buurtbewoners, Justus Vermeulen, Maurice de Graaf, Mathe Leeuwenkamp, Hugo Hillgers, Maddy van Bilzen, Lisa Robbers (verslaglegger)

Justus opent de bijeenkomst en vertelt hoe de exacte procedure precies verloopt. Tevens vertelt hij dat de zienswijze mondeling en schriftelijk kan worden ingediend tijdens deze avond en dat deze worden meegenomen in het definitieve besluit of de vergunning zal worden verleend.

Justus vertelt dat hij eind april werd gebeld door de wethouder met het verzoek ideeën te bespreken inzake uitbreiding van de camping. De camping kampt met ernstig ruimte tekort en het zwembad kampt met een te kort aan bezoekers. De stadsdeelraad zal dit najaar komen te spreken over de toekomst van het zwembad. Het Dagelijks Bestuur wil voor deze discussie ervaring op doen met de mogelijkheid om het zwembad deels als camping te exploiteren aangezien dit een oplossingsrichting zou kunnen zijn. De uitbreiding van de camping staat hier los van en wordt apart in de raad besproken.

Er zal een tentenveld op het plantsoen aan de noord-oostzijde van het Flevoparkbad worden gerealiseerd op basis van een pilot (2 maanden). De risico's zijn geïnventariseerd en afgelopen mei onderzocht. Omdat er geen grote veiligheidsrisico's zijn werden de plannen concreet en wordt het plan op dit moment uitgewerkt. De direct betrokkenen zijn op dat moment geïnformeerd en er is gelegenheid geboden een zienswijze in te dienen die onderdeel zal zijn van de vergunning.

Buurtbewoner vraagt waarom er dan al hekken zijn geplaatst. Dit schept het vermoeden dat de plannen al in kannen en kruiken zijn, en het gewoon doorgang zal hebben.

Justus vertelt dat dit puur ter voorbereiding is en hiervoor geen vergunning nodig is. Er zijn nog geen onomkeerbare maatregelen getroffen.

Mathe vertelt dat in de camping onderzoekt of de uitbreiding op een eiland een eiland mogelijk is.

Buurtbewoner vraagt waarom ze dan deze pilot gaan houden?

Justus antwoordt dat er bij een definitieve verandering een ander traject zal worden ingaan.

Buurtbewoner vraagt hoe het zit met Ecologes.

Justus zegt dat dit een plan is wat de campingshouder zelf had bedacht. Dit komt niet van het Stadsdeel af. Dit plan is niet het eerste dat de camping onderzoekt, als ze dergelijke lodges willen bouwen is een omgevingsvergunning noodzakelijk.

Buurtbewoner vindt het zeer interessant om te weten wat deze exploitatie uiteindelijk opbrengt.

Justus antwoordt dat dit nog niet is berekend en niet belangrijk is voor dit seizoen, dit zal een discussiepunt voor de komende jaren worden.

Buurtbewoner vindt het een achterlijk plan, als het namelijk 0 euro oplevert snapt hij deze 'operatie' niet.

Mathe haakt er op in dat het niet alleen kwestie zal zijn van het opleveren van geld, maar dat het ook een goede manier is om te zien hoe de samenwerking zal verlopen tussen privaat en publiek. De economische impuls is nog niet uitgerekend.

Hugo weet te melden dat een extern bureau heeft uitgerekend dat het op circa 2 miljoen euro zal uitkomen.

Buurtbewoner heeft de indruk dat in eerste instantie het zwembad vol zou kunnen worden gezet met tenten, er zijn genoeg lege plekken aan de overkant. Mathe vertelt dat dit het trekkersveld is wat voor campers is bedoeld.

Hugo vertelt dat er in het zwembad 200.000 bezoekers per seizoen kunnen komen, nu zijn het er circa 22.000.

Buurtbewoner deelt mee dat er een zorg heerst bij de bewoners over het park. Er schijnt altijd wel iets van te vinden zijn door de raad.

Buurtbewoner komt weer terug op de hekken die zijn geplaatst. Dit geeft zo'n negatief beeld en de spanning is te voelen. En ze wil ook graag weten waarom er een evenementenvergunning is aangevraagd voor deze optie.

Justus geeft aan dat de vergunning slechts een middel is om iets toe te staan, met een evenement vergunning kan je een kortstondige camping goed vergunnen cq woon en leefklimaat, veiligheid waarborgen. Er zal voor dit seizoen niks worden gebouwd en het is zagezegd een 'geheel van activiteiten dat plaatsvindt bij een voor publiek toegankelijke gebeurtenis op of aan de weg of het openbaar water met een openbaar dan wel besloten karakter'

Buurtbewoner anticipeert hierop door te zeggen dat het wel in strijd is met het bestemmingsplan en dat het veels te snel en gehaast is gegaan.

Alle aanwezige buurtbewoners zijn boos dat zij er niet bij betrokken zijn. Ook zijn ze boos door de indruk die zij hebben gehad door de krant met foto's en dat de brief die is gestuurd niet duidelijk is. De conclusie die zij door alles hebben getrokken is dat het al besloten is en er niets meer van te vinden is.

Justus geeft aan dat dit gesprek juist bedoeld is om ze erbij te betrekken. Het was niet mogelijk om de mensen er eerder bij te betrekken omdat het plan nog niet concreet was. Nu er nog geen vergunning is verleend is dit moment wat het stadsdeel betreft in ieder geval tijdig.

Buurtbewoner heeft schriftelijk een zienswijze ingediend dat hij tegen de plannen is omdat alle schijn is dat de groenvoorziening zal verdwijnen. Waarom beginnen ze geen camping bij de ringweg amsterdam noord, daar is genoeg groen.

Ook maken de buurtbewoners hun zorgen bekend over geluidsoverlast wat er vaak in het park gaande is, zoals Loveland on Ice. Het park is hier niet voor gebouwd.

De natuur vol leven moet je koesteren, het is dierbaar. Dit staat los van eventuele camping.

Buurtbewoners willen graag betrokken worden bij de verder plannen en uitvoering. Mathe stemt in dat zij worden uitgenodigd zodat dit kan gebeuren. De belangrijkste bezwaren lijken gericht tegen de structurele plannen rond het zwembad, die zijn op dit moment niet bekend en zullen dit najaar in de raad ter discussie staan.

Ook willen zij weten hoe het zit met de kosten die hierbij komen kijken. Justus vertelt dat de campingshouder deze zal betalen.

Justus sluit de vergadering af door te vertellen dat alle ingediende zienswijzen zullen worden gebruikt bij het definitieve besluit. Dit besluit (vergunning) zal naar alle brievenrichters worden verzonden.